



GMINA GIŻYCKO

11-500 Giżycko
ul. Mickiewicza 33
tel. (87)-429-99-60
fax (87)-429-99-76

Giżycko, 2014.05.06.

RGKIOŚ.1431.25.2014

GMINA GIŻYCKO
11-500 GIŻYCKO
ul. Mickiewicza 33
tel. centr. 87 429 99 60 fax 87 429 99 76
NIP 8431981949

Stowarzyszenie „Kochamy Mazury”

Al. Wojska Polskiego 8

skr. Pocz. Nr 6

11-500 Giżycko

Odpowiadając na Pana pismo z dnia 24.04.2014r. wyjaśniam iż:

Nie posiadamy operatu szacunkowego dotyczącego wyceny nieruchomości nr 1/16 i 1/49 w miejscowości Sterławki Małe, ponieważ Rada Gminy Giżycko nie podjęła uchwały o wyrażeniu zgody na nabycie w/w nieruchomości.

Nie ustalono opłaty adiacenckiej, ponieważ sam podział działek nie upoważnia do naliczenia opłaty adiacenckiej, a ze względu na dużą powierzchnię działki i różne przeznaczenie terenu nie można było dowieść że w wyniku podziału nastąpił wzrost wartości działek.

Nie ustalono opłaty planistycznej, ponieważ sprzedaż działek objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Giżycko – wieś Sterławki Małe nastąpiła po 5 latach od jego uchwalenia.

Nie posiadamy ekspertyzy prawnej o którą Pan wnioskował.

W ciągu ostatnich 4 lat wpłynęły trzy wnioski o nabycie nieruchomości drogowych które zostały rozpatrzone negatywnie : Gajewo (działki nr 218/2, 218/39, 218/48, 218/56), Upały (część działki nr 66/1), Spytkowo (część działki nr 288)

Gmina Giżycko posiada 291,01km dróg (245,86km drogi gruntowe, 45,15km drogi twarde)

Jednocześnie informuje ich pozostałą część wnioskowanych informacji można pozyskać ze strony BIP www.bip.warmia.mazury.pl/gizycko_gmina_wiejska, które znajdują się w różnych tematycznie opublikowanych zagadnieniach na wskazanej stronie.

Informacje publiczne zamieszczone m.in. w BIP-ie (upublicznione) zwalniają organ od udzielenia informacji na wniosek zgodnie z art. 7 ust.1 pkt 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. Nr 112 poz. 1198 ze zm.).

W załączeniu przesyłam wykaz nieruchomości drogowych nabytych przez Gminę Giżycko w ciągu ostatnich 4 lat.

Z up. WÓJTA
Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska

Dariusz Święcki

.....
(podpis)

Otrzymują:

1. Stowarzyszenie „Kochamy Mazury”

Do wiadomości:

1. a/a

DŚ/DŚ

Wykaz nieruchomości przeznaczonych pod drogi nabyte przez Gminę Giżycko w latach 2011-2014

ROK 2011

LP.	WIEŚ	NR DZIAŁKI	CENA W ZŁ
1	Wilkaski	22/1	20 094,00
2	Wilkaski	6/17	9 040,00
3	Spytkowo	67/2	3 400,00
4	Szczybały Giżyckie	25/1	196,00

ROK 2012

LP.	WIEŚ	NR DZIAŁKI	CENA W ZŁ
1	Gajewo	181/23	18 180,00
2	Gajewo	213/1	12 180,00
3	Gajewo	181/28	12 780,00
4	Gajewo	181/21	7 671,00
5	Upały	121/1	960,00
6	Bogaczewo	103/31	38 520,00
7	Bystry	13/34	-
8	Gajewo	217/1	34 281,71
9	Gajewo	216/2	29 221,07
10	Gajewo	222/10	14 955,40
11	Gajewo	222/11	50 191,72
12	Bogaczewo	7/3	-
13	Sołdany	334	-
14	Szczybały Giżyckie	12/10	-
15	Sołdany	81/35	46,10
16	Sołdany	81/37	3,90
17	Spytkowo	258/4	10 000,00
18	Kamionki	207/11	86 247,00
19	Kamionki	205/23	139 827,40
20	Kamionki	208/5	6 837,60
21	Wrony	136/1	2 263,00
22	Wrony	138/5	8 401,00

ROK 2013

LP.	WIEŚ	NR DZIAŁKI	CENA W ZŁ
	Antonowo	110/2	9 042,00
	Antonowo	16/57	1 849,86
	Antonowo	16/58	665,64
	Antonowo	17/4	1 296,45
	Antonowo	17/5	1 420,05
	Gajewo	215/1	30 182,40
	Gajewo	230/1	8 269,00
	Gajewo	214/1	19 807,00
	Spytkowo	299/10	17 000,00
	Wilkasy	846/3	63 806,00
	Gajewo	53/60	11 967,20
	Gajewo	53/61	34 063,80

	Bogaczewo	103/55	19 818,00
	Sterławki Małe	42/25	57 352,00
	Gajewo	155/9	23 610,00

ROK 2014

LP.	WIEŚ	NR DZIAŁKI	CENA W ZŁ
1	Świdry	179/2	22 975,00
2	Szczybały Giżyckie	25/8	1 080,00
3	Szczybały Giżyckie	12/17	170,00
	Szczybały Giżyckie	12/22	1 170,00
	Szczybały Giżyckie	12/20	500,00
	Szczybały Giżyckie	12/15	1 515,00
	Soldany	81/33	1 845,00
	Spytkowo	299/7	13 713,00
	Sulimy	232/3	-
	Kozin	3/3	-
	Gajewo	181/17	2 012,00